PvdA

‘FATSOENLIJKE HUISVESTING ARBEIDSMIGRANTEN’

Een initiatief van PvdA-lijsttrekkers en de Tweede Kamerfractie om arbeidsmigranten fatsoenlijk onderdak te bieden en overlast te voorkomen

Actieplan ‘Fatsoenlijke huisvesting arbeidsmigranten’

Een initiatief van PvdA-lijsttrekkers en de Tweede Kamerfractie om arbeidsmigranten fatsoenlijk onderdak te bieden en overlast te voorkomen

---

In Europa hebben werknemers het recht om in een ander land aan het werk te gaan. Nederlandse bouwvakkers zijn afgelopen jaren vaker in Duitsland en België gaan werken, omdat de bouwsector hier in zwaar weer verkeerde. Omgekeerd komen werknemers uit bijvoorbeeld Polen, Spanje, Bulgarije en Roemenië in Nederland werken.

Een schaduwzijde hiervan is dat deze werknemers niet het altijd het loon krijgen waar ze recht op hebben. Er is sprake van uitbuiting én van verdringing. Wie werknemers van elders uitbuit door ze tegen een hongerloontje te werk te stellen, verdringt ook nog eens banen voor Nederlandse bedrijven en werknemers die hier onmogelijk mee kunnen concurreren. Minister Asscher is daarom begonnen met een offensief om de uitbuiting van en de verdringing door goedkope buitenlandse arbeidskrachten tegen te gaan.

Niet alleen de arbeidsmarkt ondervindt de negatieve gevolgen van grootscheepse arbeidsmigratie. In steden en dorpen waar arbeidsmigranten gehuisvest worden, wordt vaak woonoverlast ervaren. Arbeidsmigranten worden doorgaans schandalig slecht gehuisvest tegen woekerprijzen. Te krappe behuizing leidt vervolgens tot overlast en vervuiling in wijken.

De lijsttrekkers van de PvdA in de gemeenten en de Tweede Kamerfractie lanceren daarom een gezamenlijk plan om arbeidsmigranten fatsoenlijk te huisvesten. Dit omdat iedereen die hier komt werken een goed dak boven zijn of haar hoofd verdient en omdat niemand de dupe mag zijn van woonoverlast die door uitbuiting wordt veroorzaakt. We nemen daarom de volgende maatregelen:

1. We spreiden de huisvesting van arbeidsmigranten

We voorkomen dat arbeidsmigranten zich concentreren in kwetsbare wijken of kleine dorpskernen. Gemeentes krijgen via de huisvestingswet de bevoegdheid om concentratie te voorkomen. Buurgemeentes moeten daarbij ook een deel van de opgave voor hun rekening nemen.

2. Meer flexibele woonhotels op locatie

Als de vraag naar arbeidsmigranten tijdelijk is, dan is het slimmer om op locatie vlakbij de (bouw) klus een woonhotel te bouwen dat gedurende de periode van het project meegaat. Ruimtelijke regels die belemmerend werken, moeten daar waar mogelijk worden weggenomen waardoor maatwerk mogelijk is. Nadat de klus is afgerond verdwijnt deze tijdelijke huisvesting.

3. We voorkomen overbewoning
Overbewoning moet worden voorkomen. Er is niets mis met een Poolse buur, wel met 15 Poolse buren in een eengezinswoning. Door per 12 vierkante meter maximaal één bewoner per woning toe te staan voorkomen we overbewoning en huisjesmelkerij.

4. Goede registratie van tijdelijke arbeidsmigranten
Rotterdam en de gemeente Westland maken reeds gebruik van het recht om het woonadres van arbeidsmigranten te registreren. Een goede registratie is ontzettend belangrijk om malafide uitzendbureaus en kwaadwillende pandjesbazen aan te pakken en om overbewoning en woonoverlast te verminderen. De PvdA wil dat alle gemeentes aan de slag gaan met sluitende registratie van tijdelijke arbeidsmigranten.

5. Informatiepunten voor arbeidsmigranten
In gemeentes waar veel arbeidsmigranten uit vooral Midden- en Oost-Europa werken en wonen, wil de PvdA dat er informatiepunten komen voor arbeidsmigranten. Deze informatiepunten voorzien in gerichte informatie over de rechten en plichten van arbeidsmigranten en het aanbod van Nederlands taalonderwijs.

6. Een harde scheiding tussen werkcontract en wooncontract
De werkgever mag niet tegelijk de huurbaas zijn. Het gebeurt te vaak dat dit leidt tot misbruik van de machtspositie van de werkgever danwel huurbaas. Dit scheiden we dus strikt van elkaar.

7. Verplicht kwaliteitseisen voor aanbieders van tijdelijke huisvesting
We stellen wettelijke minimumeisen aan tijdelijke huisvesting van arbeidsmigranten. Het bestaande keurmerk van de Stichting Normering Flexwonen (SNF) dient als basis en moet verplicht worden voor alle aanbieders van tijdelijke huisvesting van arbeidsmigranten.

8. Huurbescherming voor tijdelijke huur.
Het huidige keurmerk ziet nu alleen toe op basiskwaliteit van de huisvesting, niet op de huurprijs. In het keurmerk nemen we ook maximumnormen voor de huurhoogte op, om te voorkomen dat malafide huisbazen snel geld verdienen over de rug van arbeidsmigranten.

Namens de PvdA Tweede Kamerfractie:
Mariëtte Hamer

Namens de PvdA in de gemeenten:
Gerda Postma, Achtkarspelen
Anja Timmer, Almelo
John van der Pauw, Almere
Jeroen Brandes, Amstelveen
Achmed Baadoud, Amsterdam Nieuw-West
Coby van Berkum, Amsterdam Noord
Martien Louwers, Arnhem
Jos Dings, Beemster
Daphne Rokeblarnd, Marcus van den Brink en Wilma de Boer, BEL (Blaricum, Eemnes, Laren)
Peter van Huissteden, Bergen
Ad van der Wegen, Bergen op Zoom
Lisbeth Hertogh, Bodegraven-Reeuwijk
Eric Geurts, Brunssum
Mark Hofman, Buren
Martin Ponte, Capelle aan den IJssel

Krischan Hagedoorn, De Bilt
Jasper Ragetlie, Deurne
Eline van Boxtel-Pullens, Dongen
Marije Eleveld, Ede
Ab Slagter, Eemsmond
Yasin Torunoglu, Eindhoven
Richard van de Burgt, Geldrop-Mierlo
Theo Kersten, Gennep
Peter von Meijenfeldt, Gilze en Rijen
Wiert Omta, Goes
Rogier Tetteroo, Gouda
Myra Eeken-Hermans, Grootegast
Jeroen Fritz, Haarlem
Laurens de Kleine, Harderwijk
Barry Braeken, Heerlen
Cees Rootjes, Heiloo
Henk Joosten, Hellevoetsluis
Mohammed Chahim, Helmond
Maarten Hollander, Hengelo
Hans Haselager, Hilversum
Jan Steven van Dijk, Hollands Kroon
Judith de Jong, Hoorn
Birgit Op de Laak, Horst aan de Maas
Arnold Biesheuvel, Houten
Greet Buter, Laarbeek
Marcel Reijven, Langedijk
Christel van ’t Pad, Leerdam
Mart Janssen, Leudal
Maarten van den Bos, Lingewaard
Wilma Heesen, Lochem
Saskia Szarafinski, Middelburg
Mieke Pistorius-van Geel, Moerdijk
Erica van Alfen, Nieuwegein
Turgay Tankir, Nijmegen
Alex Wekema, Noordenveld
Anton van Opzeeland, Oosterhout
Simon ter Heide, Ooststellingwerf
Gert-Jan Baerents, Ouder-Amstel
Ernst Schotting, Papendrecht
Marieke van Bijnen, Pijnacker-Nootdorp
Tom Erkens, Renkum
Fiona Bijl, Reusel-De Mierden
Yvonne Hagenaars, Rijswijk
Michael Yap, Roosendaal
Hamit Karakus, Rotterdam
Jan Pieter Vermeulen, Sint-Michielsgestel
Gea Huizing, Slochteren
Robert Evers, Sluis
Theo Maas, Someren
Johan Bijlsma, Son en Breugel
Sjoerd Tolsma, Súdwest Fryslan
Elsbeth Koek, Teylingen
Auke Blaauwbroek, Tilburg
Houkje Rijpstra, Tytsjerksteradiel
Albert Doelwijt, Veenendaal

Ronald Vennik, Velsen
Henk Bisschops, Venray
Hans Versluijs, Vlaardingen
Jan-Paul Middelburg, Voorschoten
Fanida Kadra, Weert
Jan Puper, Westerveld
Tijmen Baas, Wijk bij Duurstede
Ans Grimbergen, Wildervank-Veendam
Jan Willem Nanninga, Winsum
Cees Jaspers Woensdrecht
Gert Toonen, Zandvoort
Taco Kuiper, Zoetermeer
Astrid Dijkstra, Zwartewaterland
Nelleke Vedelaar, Zwolle